

Grundejerforeningen Vej 15, Vig Lyng

Bestyrelsens beretning til generalforsamlingen 19. september 2021

Det seneste år har været et stille år for bestyrelsen. Omvendt har der været stor aktivitet i områdets huse primært grundet Covid 19, hvor mange har arbejdet hjemmefra og kombineret det med ophold i sommerhuset.

Vi fandt i efteråret 2019 en ny entreprenør til vedligeholdelse af vores veje. Vi har i det forløbne år fået kørt ny grus på et par gange, således at vi har en tilfredsstillende standard for vores veje. Udgiften har, som det fremgår af årsregnskabet været meget rimelig. Bestyrelsen vil fortsætte med dette vedligeholdelsesniveau i de kommende år.

Bestyrelsen har i det forløbne år drøftet vores medlemskab af SAGT (Sammenslutningen af grundejerforeninger i Trundholm). Vi mener ikke, at vi har nogen væsentlig værdi af medlemskabet og agter at udmelde os af SAGT. Kontingentet udgør ca. 800 kr pr år. SAGT har tidligere bl.a. deltaget i møder i SOL, hvori borgmesteren og kommunens administration samt andre interesseorganisationer også deltog. SOL blev imidlertid nedlagt for et par år siden. Bestyrelsen ønsker at høre medlemmernes holdning til udmeldelse.

Det officielle navn på Vej 15 er "Vej 15 Nr" giver anledning til visse problemer, når man søger i div. officielle kort og adresselister, ligesom de fleste GPS'ere har svært ved at finde vejen. Bestyrelsen har undersøgt, om det er muligt at ændre navnet til Vej 15, hvilket er muligt, såfremt Odsherred Kommune indstiller det. Vi har fået oplyst, at Vej 11 har fået godkendt en lignende ændring for nogle år siden. Bestyrelsen stiller forslag på generalforsamlingen om ændring af navnet til "Vej 15".

Bestyrelsen ser det som en vigtig opgave at holde medlemmerne orienteret. Dette sker ved bestyrelsesreferater samt den udførlige orientering om generalforsamlinger, ligesom vi udsender nyhedsbreve, når der er særligt behov. Information udsendes pr. mail, ligesom den offentliggøres på foreningens hjemmeside. I 2020 er der oprettet en lukket facebook side, beregnet til uformel dialog om aktuelle emner. Det er frivilligt at deltage i gruppen, som alene er tænkt som supplement til den information, der sker ved email og på hjemmesiden. Herudover er medlemmerne altid velkomne til at kontakte bestyrelsen uformelt.

Foreningens økonomi er, som det fremgår af årsregnskabet 2020, stadig meget fin. Vi har ganske vist som budgettet underskud, men foreningen er meget velkonsolideret. I 2020 er der kun en grundejer, der ikke har betalt kontingent. Bestyrelsen har udarbejdet budget for 2021 samt

overslag for 2022, der forelægges på generalforsamlingen. Bestyrelsen foreslår et kontingent for 2021 på uændret 200 kr.

Naturen er et fokuspunkt i vores område, og det er vigtigt at værne om den. Som vi orienterede om sidste år, har Peter Mølgaard og Anette Møllebro gennemgået Odsherred Kommune, Dansk Naturfredningsforening Odsherred og Jørgen Stoltz uddannelse som naturagenter. Målet er at formidle mere natur på fritidsgrundene. Naturagenterne kommer meget gerne på besøg hos de enkelte grundejere med henblik på at komme med forslag til ændringer. Nogle medlemmer har benyttet sig af tilbuddet og fået inspiration til udvikling af deres grunde.

Der er desværre stadig enkelte (medlemmer og/eller andre), der kører hurtigt på vores veje. Vi henstiller til alle om at køre langsomt af hensyn til vejene, støv samt børn og dyr.

Traditionen med sommerfest er genoptaget her i august 2021, efter der grundet covid 19 ikke blev afholdt nogen sommerfest i 2020. Bestyrelsen håber traditionen med sommerfester fortsætter, herunder hører bestyrelsen gerne fra medlemmer, der ønsker at lægge have til arrangementet.

Kommunen har også i 2021 fjernet tang ved Korevlevej. Til trods for dette har tangmængden ofte været stor. Der er fra et medlem fremkommet ønske om, at foreningen eventuelt i samarbejde med Vej 14, får fjernet tang på stranden ud over den indsats, kommunen udfører. Det er ikke tilladt ifølge Naturbeskyttelsesloven at fjerne tang på vores strande. I øvrigt ville det være en både kompliceret og kostbar opgave at fjerne tangen. Vi må nok leve med tangen og i det mindste glæde os over, at den øgede tangmængde siges at skyldes forbedret vandkvalitet. Det er bestyrelsens håb, at kommunen også i de kommende år vil fjerne tang.

Den i 2019 etablerede affaldsordning for sommerhusejerne synes stadig at fungere uden væsentlige problemer. Husk i øvrigt at der stadig er krav om, at aviser, papir, glas, pap, tøj, metal, flasker m.v. afleveres på opsamlingspladser. Alt kan afleveres på Genbrugsstationen i Hønsinge. Visse ting kan afleveres på parkeringspladserne ved Brugsen og for enden af Korevlevej.

Kommunen har den 24. marts 2021 afholdt orienteringsmøde for sommerhusejere. Optagelse fra informationsmødet kan ses på kommunens hjemmeside. Kommunen udsender tillige løbende Sommerhusnyt, som man kan få ved tilmelding på www.odsherred.dk/tilmeld-dig-sommerhusnyt

Oversigtsforholdene ved udkørsel på Lyngvej er dårlige grundet hække og træer. En af vores medlemmer har talt med Grundejeren på hjørnet og fået hækken klippet, hvilket har hjulpet på oversigtsforholdene. Vi må alle være forsigtige for at undgå uheld.

Endelig skal bestyrelsen også i år opfordre medlemmerne til at se efter, om træer og buske er beskåret til skel i 4,5 meters højde ud for egen ejendom, således at renovation og andre store køretøjer uhindret kan komme frem.

Bestyrelsen

